

Erfahrener Bestandsverwalter (m/w/d)

Voll-/ Teilzeit | befristet, mit Option auf Verlängerung

Wir sind eine traditionsreiche Genossenschaft mit rund 4.100 Wohnungen im Bestand, die sich der Versorgung ihrer Mitglieder mit bezahlbarem Wohnraum verpflichtet hat. Diesen Auftrag verwirklichen wir mit einem motivierten Team in der Verwaltung und vor Ort in unseren Wohnanlagen. Für die anstehenden neuen Herausforderungen des Wohnungsmarkts sowie die erfolgreiche Weiterentwicklung der Genossenschaft brauchen wir Sie.

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Verwaltung der zugeordneten Wirtschaftseinheiten sowie Erstellung, Prüfung und Änderung von Dauernutzungsverträgen
- Organisation der Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
- Überwachung der Einhaltung von Verträgen mit unseren Dienstleistern
- Kompetente Ansprechperson für Anliegen der Mitglieder/ Mieter und Übernahme sachgebietsbezogener Korrespondenz mit Behörden und Institutionen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkauffrau / -mann oder eine vergleichbare tätigkeitsrelevante Qualifikation
- Umfassende Kenntnisse in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise und Zuverlässigkeit
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, freundlicher Umgang und ein offenes Ohr für Anliegen von Mitgliedern und Mietern

Unser Angebot für Sie:

- Abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeit in einem bedeutenden Sanierungsprojekt in einer modernen Genossenschaft
- Gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Attraktive Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft mit Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Monatlicher Sachbezug/ Mobilitätsgutschein
- 30 Urlaubstage (arbeitsfrei am 24.12. und 31.12.)
- Angebot der betrieblichen Altersvorsorge

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis 18.07.2025 an bewerbung@gbst.de